



Spis.značka	S-META 39778/2015/hzim	Tábor
Číslo jednací	METAB 44161/2015/SÚ/hzim	
Oprávněná úřední osoba	Ing. Hana Zímová / 381 486 195	11.9.2015

JASANKA s.r.o., Chabrovice 9, Skopytce, 392 01 Soběslav

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

JASANKA s.r.o., IČO 47237252, Chabrovice 9, Skopytce, 392 01 Soběslav

(dále jen "žadatel") podal dne 17.8.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Novostavba zemědělských objektů: SO 01-Produkční stáj, SO 02-Dojírna, SO 03-Reprodukční stáj, SO 04-Přečerpávací jímka, SO 05-Skladovací jímka, SO 06-Výdejní plocha, SO 07-Podzemní filtr, SO 08-Připojení NN, SO 09-Areálový vodovod, SO 10-Areálová stájová a splašková kanalizace, SO 11-Areálová dešťová kanalizace, SO 12-Areálový zemní teplovod, SO 13-Areálové komunikace, SO 14-Výtlačné potrubí kejdy na pozemcích st. p. 55, parc. č. 222/4, 222/6, 228/3, 228/4, 228/6, 228/30, 228/31, 228/32, 228/33, 228/35, 228/42, 228/43, 228/44, 338/2 v katastrálním území Krátošice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnosti veřejnou vyhláškou. V dotčeném území není vydán územní plán. K projednání žádosti nařizuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na den

21. října 2015 (středa) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 409.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, stavebního úřadu, v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad určuje část stavebního pozemku přilehlou k veřejně přístupnému prostranství.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

§ 89 odst. 4 stavebního zákona stanovuje: Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Ing. Hana Zímová
odborný pracovník stavebního oddělení III.

Příloha: Situace širších vztahů, číslo výkresu C1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)
JASANKA s.r.o., IDDS: yftdkez

Obec: (datovou schránkou)
Obec Krátošice, IDDS: 6mbb6m3

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

František Hák, Košice č.p. 202, 391 17 Košice u Soběslavě

Václav Mašek, Krátošice č.p. 28, 392 01 Soběslav

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, IDDS: d2vairv

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Krátošice, IDDS: 6mbb6m3 se žádostí o vyvěšení

1 x spis zde